Revista

RENTAL NEWS

EDIÇÃO JULHO/AGOSTO • 2023





FIQUE POR DENTRO

ALUGAR São José do Rio Preto reuniu mais de 150 locadores e 15 expositores. Pág. 07

PONTO DE VISTA DO FABRICANTE

Entrevista com Marcelo Bracco, Diretor da Manitou para a América Latina compartilha sua perspectiva sobre o mercado de plataformas elevatórias.

Pág. 25

MULHERES NA LOCAÇÃO

De Secretária Executiva à Mecânica: A Jornada de Ana na Sollo Locadora Pág. 30



Índice

05

ALUGAR Ribeirão Preto Oportunidade e aprendizado

07

ALUGAR S. J. do Rio Preto Exposições, palestras e networking

09

ANALOK Rental Show Superando expectativas

12

Líderes na Locação Encontro de Mulheres

13

Visita à Menegotti Valiosa experiência

14

Treinamento Vibromak Presença feminina 16

Cursos e Treinamentos Adriana Tavares assume a direção

17

Nova diretora de Mulheres Bem vinda, Natália Cristofoletti

19

ALUGAR São Paulo Visão inovadora para o futuro do segmento

25

Entrevista Marcelo Bracco - Manitou

30

Mulheres na Locação Ana Paula P. Almeida Bento

33

Lançamentos Novidades De Walt

Associado, baixe o ALEC APP

Faça o cálculo do preço de locação de seus equipamentos na palma da sua mão.



Disponivel PlayStore



Clique aqui e baixe agora

Disponivel também na área restrita do Portal ALEC www.alec.org.br



A Revista RENTAL NEWS é um informativo exclusivo da ALEC distribuído para seus associados e locadoras do Brasil.

ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DOS LOCADORES DE EQUIPAMENTOS E BENS MÓVEIS

Rua Dr. Alfredo de Castro, 200 - 7º andar - sala 711 Barra Funda - São Paulo - SP - 01155-060 Tel: 11 3965-9819 - www.alec.org.br

Financeiro: Jessica Santos financeiro@alec.org.br

Coordenadora: Priscilla Vieira atendimento@alec.org.br

Redação: Marot Gandolfi Edição e Produção Gráfica: Luiz Sanna Publicidade: Planeja Comunicação Completa e Marketing Assertivo 11 99931-1430 | contato@planejacomunica.com.br www.planejacomunica.com.br

As informações contidas nos anúncios são de inteira responsabilidade das empresas.

Os artigos são de inteira responsabilidade de seus autores e não refletem necessariamente a opinião da Associação.

GESTÃO 2022/2023

Diretoria Executiva

Presidente

Alexandre Forjaz (Platafort)

Vice-Presidente

Bruno Eloel Arena (Casa do Construtor Rio Claro)

Diretora Tesoureira

Dra. Monica Barros de Vasconcelos Zambolini (Conceito Locadora)

Diretora Secretária

Thais Gomes Nunes (Nunes Locadora)

Diretoria Adjunta

Diretora Jurídica

Dra. Monica Barros de Vasconcelos Zambolini (Conceito Locadora)

Diretora de Relações Sociais

Maristela de Melo Machado Cardoso (EPL Paulista)

Diretora de Mulheres no Rental

Natalia Cristofoletti

Diretora de Prevenção de Golpes

Thaís Gomes Nunes (Nunes Locadora)

Diretoria Setorial

Diretor de Fabricantes

Guilherme Faber Boog (Degraus Locações)

Diretor de Balancins

Ronaldo Max Ertel (Locatec)

Diretor de Gruas

Paulo Melo Alves de Carvalho (Locabens)

Diretor de Plataformas Aéreas

Miguel B. Almeida (PTA Rental)

Diretor de Elevadores

Flavio Gomes Alay Esteves (Mundo Equipamentos)

Diretoria Regional

Diretor Regional - Guarulhos/SP

Marcus Gonçalves Madeira (Madloc)

Diretor Regional - Baixada Santista/SP

Alexandre do Nascimento Silva (Grupo Betamax)

Diretor Regional Sorocaba

Gabriel Ferreira Caldas Lima (Orion Locadora)

Diretor Regional Campinas

Ronaldo Max Ertel (Locatec)

Diretor Regional São José do Rio Preto

Ronaldo Vidotto (Máquinas Urano)

Diretor Regional Mato Grosso do Sul

Gladilo Giorgi (Stilo Locações)

Diretor Regional Amazonas

Saulo Cansanção Marques (Grupo JMarques)

Diretora Regional Pará

Luciana Lobo (Loc Engenharia)

Diretoria Distrital

Diretor Distrital da Zona Leste/São Paulo

Paulo Chiomento (CPL Aluga)

Conselho Consultivo Fiscal

Presidente do Conselho - CCF

Ronaldo Max Ertel (Locatec)

1° Vice-Presidente do Conselho - CCF

Paulo Melo Alves de Carvalho (Locabens)

2° Vice-Presidente do Conselho - CCF

Fernando Augusto L. de Moraes Forjaz (Formeg Rental)

1° Conselheiro CCF

Durval C. Gasparetti (Rental Servy)

2° Conselheiro CCF

Expedito Eloel Arena (Casa do Construtor)

3° Conselheiro CCF

Francisco Paulino Maciel Filho (Casa do Construtor - Santana)

4° Conselheiro

Paulo Chiomento (CPL Aluga)

PALAVRA DO PRESIDENTE

Prezado Locador,

Quando falamos em progresso, inovação e aprimoramento, a palavra "evolução" vem à mente. Foi justamente isso que presenciamos durante o mês de agosto. A ALEC, com sua visão sempre pioneira promoveu o Seminário Alugar São Paulo, reunindo ideias, debatendo caminhos e, acima de tudo, conectando pessoas que, assim como você, acreditam na força do setor rental.

Mais de 100 locadores estiveram conosco, protagonizando discussões ricas e compartilhando suas experiências, desafios e sucessos. O entusiasmo e comprometimento de todos transformaram esse encontro em um verdadeiro marco para

o setor. Algo que não apenas traça o estado atual do nosso

mercado, mas também projeta uma imagem brilhante do que está por vir.

Quando afirmamos que foi um evento espetacular, não é força de expressão. É um reconhecimento genuíno de que a cada edição do Seminário, superamos expectativas e estabelecemos novos padrões. E esse progresso só é possível graças ao envolvimento, paixão e dedicação de cada um de vocês, locadores, que confiam na ALEC e veem nesse evento uma oportunidade de crescimento.

Mas a inovação não parou por aí. No seminário, anunciamos a Missão Técnica para The Ara Rental Show 2024. Nesta edição, saiba como se pré-inscrever e fazer parte desta missão. E, claro, não podíamos deixar de mencionar nossa pre-

sença na 1ª ANALOC RENTAL SHOW em Curitiba. Foi uma experiência ímpar que superou todas as expectativas. As edições do Alugar Regional, realizadas em São José do Rio Preto e Ribeirão Preto, foram um verdadeiro sucesso, promovendo uma mistura de negócios, aprendizado e oportunidades de networking que juntas reuniram mais de 210 locadores. E, continuando nossa missão de formação contínua, atendendo à nossa solicitação, a Vibromak ofereceu um curso exclusivo para 40 de nossos mecânicos associados – com destaque para a participação feminina, Ana Paula P. de Almeida Bento da Sollo Locadora, marcando um importante passo em direção à diversidade. Ana Paula também faz parte da inspiradora coluna "Mulheres na Locação" e seu depoimento traz uma lição de humildade, coragem, ousadia e determinação em doses exatas.

A ALEC, sempre atenta às demandas e tendências do mercado, ampliou sua estrutura. Apresentamos nossas novas diretorias: Mulheres no Rental, sob a liderança de Natalia Cristofoletti, e Cursos e Treinamentos, com Adriana Lajes à frente.

Na coluna "Ponto de Vista do Fabricante", Marcello Bracco da Manitou nos convida a explorar o universo das plataformas elevatórias, revelando como os locadores podem integrar esse equipamento em seus negócios.

Peço que reserve um momento para ler do início ao fim esta edição. Cada palavra, cada artigo foi especialmente preparado para oferecer a você uma visão abrangente do setor. Espero que este material seja tão enriquecedor para você quanto foi para nós prepará-lo.

Boa leitura.

Alexandre Forjaz Presidente



A ALEC ofereceu aos 65 locadores presentes uma combinação perfeita de oportunidades de negócios e aprendizado, reunindo os principais profissionais do setor de locação de equipamentos.

Nessa edição, o ALUGAR RIBEIRÃO PRETO contou com a participação de nove patrocinadores de renomadas marcas, que incluíram Einhell, Eloca, Fortequip, Honda, Makita, Mecan, Pramac, Triunfo Andaimes e Vibromak.

Uma oportunidade única para os locadores conhecerem em primeira mão as últimas tec-





nologias disponíveis no mercado, fornecidas por empresas líderes no setor.

Uma das principais preocupações dos locadores é a manutenção, um fator crítico para o sucesso de suas operações. Tomar a decisão correta sobre quando aposentar uma máquina antiga e adquirir uma nova requer cálculos precisos e uma compreensão clara das diferenças entre lucratividade e rentabilidade.

É aqui que a ALEC entrou em ação, oferecendo orientação e suporte para auxiliar os locadores a calcular o investimento necessário em manutenção, garantindo o fechamento eficiente das contas de suas locadoras.

Além disso, o Engenheiro do Trabalho, Antonio Pereira, fez uma apresentação sobre as últimas atualizações das Normas Regulamentadoras (NRs) 12, 18 e 35, oferecendo informações valiosas para o setor de locação.

Além das oportunidades de negócios e aprendizado, o ALUGAR RIBEIRÃO PRETO também proporcionou momentos de networking e descontração durante um happy hour entre locadores.





ALUGAR SÃO JOSÉ DO RIO PRETO: O EVENTO IMPERDÍVEL PARA LOCADORES E PROFISSIONAIS DO SETOR RENTAL

Exposição de equipamentos, palestras técnicas e networking de excelência em um único dia para profissionais do setor rental da região de São José do Rio Preto.

A edição deste ano ofereceu uma experiência enriquecedora aos participantes, com exposição de equipamentos, palestras e um animado happy hour.

O evento já é reconhecido como um importante ponto de encontro para locadores, fabricantes e prestadores de serviço do setor de locação de equipamentos e serviços, oferecendo uma plataforma única para networking, troca

de conhecimentos e descoberta das últimas tendências do segmanto rental. Mais uma vez, houve uma presença significativa de locadores das cidades próximas a São José do Rio Preto, que muitas vezes carecem de eventos especializados em sua região.

nutenção de Equipamentos: Encontrando o Ponto de Equilíbrio", abordando cálculos essenciais para que os locadores possam identificar até quando investir na manutenção de um equipamento, evitando comprometer tanto a segurança da máquina, quanto a saúde financeira da locadora.

A exposição de máquinas, equipamentos e serviços ocorreu das 10h às 18h30. Em seguida, aconteceram as duas palestras. Às 20h30 teve início o happy hour que proporcionou momen-

tos de interação, descontração e networking entre todos os presentes.

Com base nesse sucesso, a edição de 2023 foi memorável, reunindo mais de 150 locadores e empresas líderes que compartilharam conhecimentos e impulsionaram o desenvolvimento do

mercado de locação de equipamentos, um setor que não para de crescer, setor esse responsável pela aquisição de 26% das máquinas fabricadas pela indústria em 2022 e que representa 0,17% do PIB nacional.

"Pela distância que estamos da capital, nossa região torna-se carente de um acesso direto com fabricantes e fornecedores de serviço e o Alugar Regional possibilitou essa conexão não só aos locadores de São José do Rio Preto, mas das cidades vizinhas, todos com grande potencial de investimento. Vale lembrar também que muitos locadores não têm condição de deixar suas empresas para participarem de eventos fora da cidade, são poucos os que têm essa possibilidade. São José do Rio Preto e região precisavam há muito tempo de um evento como esse que proporcionou não só bons negócios, como também momentos de confraternização, fortalecendo laços entre locadores e fornecedores. Agora, já vamos pensar na edição 2024!", declara o diretor regional de São José de Rio Preto, Ronaldo Vidotto.



Entre os expositores estiveram empresas renomadas do setor, incluindo Buffalo, CSM, Einhell, Eloca, Fortequip, Honda, Makita, Mecan, Menegotti, Metalpama, MTower, Totvs, Triunfo Andaimes, Vibromak e Vonder que apresentaram uma ampla gama de máquinas, equipamentos e serviços inovadores para atender às necessidades dos locadores.

A palestra de destaque teve foco no tema "Ma-







Locadores comemoram a realização de uma feira especializada no setor, enquanto expositores atingem aproximadamente R\$ 58 milhões em volume de negócios

Cerca de 4.850 visitantes passaram pela 1ª Analoc Rental Show, que ocorreu de 12 a 14 de julho no Centro de Eventos Positivo, em Curitiba. O evento superou a expectativa dos organizadores em público, que estava sendo esperado na faixa de 2.500 pessoas, e na geração de negócios, atingindo a marca dos 58 milhões de reais, ultrapassando os 40 milhões previstos.

"O público formado majoritariamente por locadores foi muito receptivo e os expositores ficaram muito satisfeitos com os resultados de vendas e também com o networking realizado, que propiciará mais negócios futuramente", diz Reynaldo Fraiha. coordenador do evento.

Ele afirma que em breve serão divulgados a data e o local da próxima Analoc Rental Show.

Acostumados a participar de outras feiras não especializadas para expor seus produtos, os expositores se sentiram em casa com um evento focado no rental. "A feira para a nossa empresa foi muito boa, superou as nossas expectativas. Somos muito fortes no atendimento aos locadores e, até então, participávamos de outras feiras.

Com esta [feira] focada no locador tivemos a oportunidade de falar basicamente com nosso público, com nosso cliente. Esperamos que a feira se fortaleça ainda mais e já esperamos a próxima edição", disse a gerente de vendas da Mecan, Carolina Barros.

O presidente do Sindileq do Rio de Janeiro, Sebastião Lucas Rentes, também avaliou positivamente ter uma feira especializada no rental. "Faz tempo que sempre pedíamos uma feira para o nosso setor. Ter a Analoc Rental Show é um sonho realizado", disse.

Para o diretor de Desenvolvimento da Sisloc, Roberto Cota, eventos como esse precisam acontecer sempre para que haja uma troca entre todos do segmento. "Tivemos a oportunidade de encontrar clientes e fornecedores de forma a fortalecer mais esse setor. Esperamos que esse evento se repita nos próximos anos", comentou. Guilherme Boog, da Loxam, avalia que a feira ocorre em um momento de aquecimento do setor. "É sempre muito bom podermos juntar os locadores para discutir sobre o nosso setor. Esse primeiro encontro foi muito bem organizado e vai contribuir demais para o mercado de locação. Com o final da crise os locadores voltaram a investir, estão renovando suas frotas e comprando seus equipamentos. E também estão surgindo novas empresas do setor".

As palestras apresentadas no 4º Encontro dos Locadores BR e no 9º Congresso Nacional de Valorização do Rental foram destaque. "Os níveis das palestras foram muito elogiados e agregaram valor", considera Reynaldo Fraiha.

Eurimilson Daniel, presidente da Escad, que fez moderação de painéis, também parabenizou o nível do debate e compartilhamento de ideias no congresso. "Quando se traz a experiência e boas práticas não tem como ser melhor. Dúvidas de gestão e reflexões foram colocadas, e saímos com dúvidas positivas que vão ajudar a fomentar nossos negócios", avaliou.







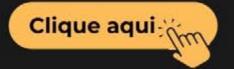
MOLDANDO O

FUTURO DO ALUGUEL

Faça parte da Comitiva The AraShow 2024 junto com ALEC.



Locador, venha conosco participar da principal conferência da indústria de aluguel de equipamentos e eventos que acontecerá em Nova Orleans, LA, nos EUA no mês de fevereiro de 2024. Basta clicar e fazer sua pré-inscrição



Encontro de Mulheres Líderes na Locação acontece em São José dos Campos patrocinado por grandes marcas

A ALEC, atendendo ao pedido do Grupo de Gestoras da Locação de São José dos Campos, teve a honra de promover o "Encontro de Mulheres Líderes na Locação". Este evento significativo, que contou com o patrocínio de empresas renomadas como Eloca, Fortequip, Makita, Mecan, Sorrag do Brasil e Vibromak, aconteceu no dia 02 de agosto, no Hotel Mercure, reunindo profissionais à frente das locadoras da região.

A ALEC está sempre atenta aos movimentos e tendências do mercado. Em 2020, organizou um encontro de mulheres com temas de extrema relevância que não pode ser realizado presencialmente devido à pandemia, mas que ocorreu virtualmente com a participação de mulheres de todo o Brasil.





O ambiente do evento, caracterizado por ser acolhedor e inspirador, foi palco para discussões não apenas técnicas, como cadastro com a contribuição do SPC, mas também reflexões profundas sobre questões cruciais para as mulheres, como sororidade, etarismo e assédio.

Os temas serviram como um chamado para as líderes sendo vigilantes e solidárias não apenas em suas posições, mas também em relação às suas colegas e subordinadas. Este evento destaca o compromisso da ALEC, do Grupo de Gestoras da Locação e das empresas patrocinadoras em fortalecer a voz feminina no setor e em criar espaços para diálogos construtivos.



O Grupo Menegotti, em uma iniciativa de transparência e colaboração, abriu as portas de suas fábricas para os locadores associados à ALEC. Ao conduzir os visitantes através da linha de produção, a empresa revelou não apenas o detalhado processo fabril, mas também todo o trabalho envolvido antes de um produto chegar ao mercado. A recepção e interação com os locadores superou expectativas, enriquecendo a visita e garantindo uma experiência valiosa para todos os presentes.

"Ficamos felizes com o desafio de organizar esse evento, recebemos um feedback positivo dos visitantes e acreditamos que foi uma ótima experiência para todos os envolvidos. Foi uma visita proveitosa de ambos os lados, sabemos da importância de fortalecer nossos laços com nossos clientes e também temos ciência da importância de nossos representantes confiarem na qualidade nossos produtos. Ao conhecer toda linha que antecede a venda de nossos produtos, é possível entender a dimensão e esforço aplicada na mesma."

Tayna Galliani Menegotti



VIBROMAK PROMOVE TREINAMENTO TÉCNICO COM PRESENÇA FEMININA EM SÃO PAULO





A Vibromak, no mês de junho, atendendo a uma demanda dos locadores associados à ALEC, realizou um Curso Técnico Preventivo e Corretivo de Máquinas a Combustão e Mecânicas.

Ao entender a importância de capacitar e orientar seus clientes, a Vibromak garante que a linha de equipamentos fornecidos por ela seja utilizada da forma mais eficiente e segura. E isso se reflete na



conservação e durabilidade das máquinas.

O curso contou com a participação de 40 mecânicos, divididos em 3 turmas. O feedback dos participantes foi extremamente positivo, direcionado para um excelente aproveitamento do conteúdo. O alto nível de profissionalismo dos participantes favoreceu a reciclagem de conhecimentos e o progresso das práticas em suas respectivas áreas.

Willy Stozek, promotor técnico da Vibromak, destacou o impacto positivo do treinamento. "Com a capacitação destes profissionais, as causas de danos se tornaram muito mais claras, e as soluções técnicas para avarias mais ágeis".

Mas um ponto que chamou atenção nesta edição do curso foi a participação feminina. Das 40 vagas, duas foram ocupadas por mulheres,

sendo uma delas a Ana Paula P. Almeida Bento, associada à ALEC e representando a Sollo Locadora. Este é um indicativo de uma tendência crescente no setor: a oficina, tradicionalmen-

te dominada por homens, está abrindo espaço para as mulheres. E estas, por sua vez, estão demonstrando que oficina também é lugar de mulher.

A ALEC e a Vibromak valorizam e reconhecem o papel das mulheres neste setor. Ambas parabenizam a atitude dessas profissionais que buscam conhecer, aprender e entender os processos técnicos e mecânicos, positi-

vamente para melhorar a solução de problemas relacionados a cobranças e garantias.

A iniciativa só reforça a importância da capacitação contínua e da inclusão no setor mecânico e de construção, promovendo a excelência em todos os níveis de atuação.



Adriana Tavares assume direção de cursos e treinamentos na ALEC: liderança, empreendedorismo e colaboração em foco!

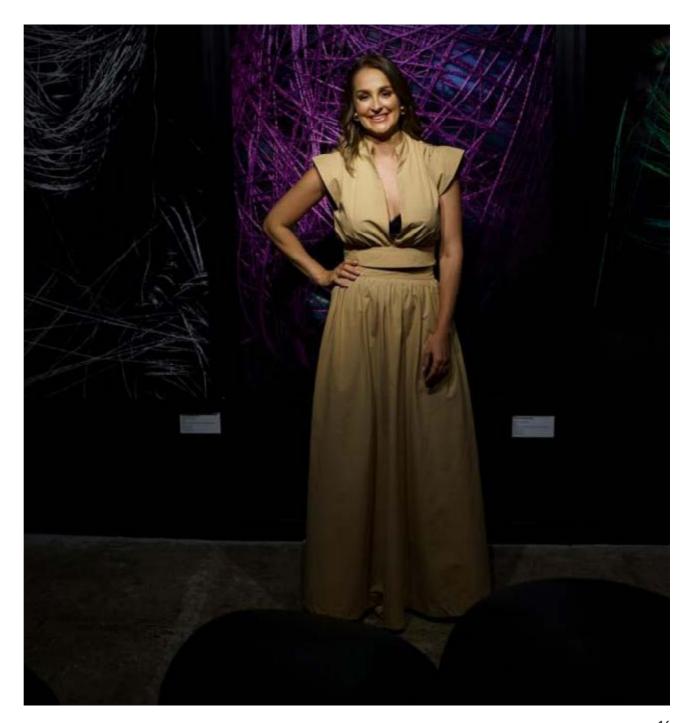
A ALEC tem o imenso prazer de anunciar Adriana Tavares como nossa nova Diretora de Cursos e Treinamento.

Adriana, juntamente com sua irmã Ana Flavia, assumiu a gestão da Haix Rental e, através de uma liderança feminina forte e estratégica, sempre centrada no cliente, nas pessoas e na busca por resultados, vem conquistando um espaço notável no mercado.

Em um movimento de mercado pautado em um planejamento estratégico estruturado para se tornar referência no mercado de locação de equipamentos multicategoria, capitaneou junto com a sua irmã o processo de rebranding da empresa familiar que já tem 40 anos de mercado.

Em constante desenvolvimento, Adriana tem na criação e fortalecimento de vínculos com as pessoas um dos seus focos principais, figurando como membro do G4 Club, seleto grupo de empresários do Brasil, além de ser sócia fundadora do @doitgirlsclub, grupo de mulheres focado em desenvolvimento feminino a partir de conteúdo, relacionamento e conexões genuínas e verdadeiras.

Adriana, seja muito bem-vinda! Estamos animados com as perspectivas futuras e confiantes de que construiremos muitos projetos de sucesso juntos.



ALEC dá boas vindas à nova Diretora de Mulheres no Rental: Natalia Cristofoletti

A ALEC sempre se comprometeu em acompanhar as mudanças e tendências do mercado e não deixou de notar uma crescente e significante presença feminina nas locadoras, desde o atendimento até a oficina. Diante dessa transformação, vimos a necessidade de criar uma posição que atendesse especificamente a essa demanda, valorizando e focando nas mulheres que fazem parte e que buscam nossos serviços.

É com grande entusiasmo que anunciamos a adição de Natalia Cristofoletti à nossa equipe como Diretora de Mulheres no Rental. Com uma trajetória impressionante, Natalia, com apenas 30 anos, já lidera 10 lojas da franquia Casa do Construtor. Além de sua capacidade administrativa, ela não hesita em colocar a mão na massa, indo até a oficina quando necessário.

Sua vasta experiência, habilidades e comprometimento fazem dela a escolha perfeita para essa nova posição. Sob sua liderança, planejamos desenvolver conteúdos e eventos específicos voltados para o público feminino, reconhecendo a importância e a força das mulheres no universo da locadora.

Seja muito bem-vinda ao desafio de continuar impulsionando a representatividade feminina em todos os setores da ALEC. Juntos, temos certeza de que alcançaremos novos horizontes e fortaleceremos ainda mais nossa missão de servir com excelência a todos os nossos associados.

Estamos ansiosos para construir juntos uma nova etapa de sucesso na ALEC!



Calendário 2023

19/10 SALVADOR/BA
26/10 CUIABÁ/MT

22/11 SOROCABA/SP

FLORIANÓPOLIS/SC

DEZEMBRO











aprendizado e networking.

Um dos pontos altos do evento foi a palestra de Wilson Poit, fundador da Poit Energia, intitulada "Empreendedor em Foco: Aprendendo com Wilson Poit para Alavancar sua Locadora".

Com sua vasta experiência em empreendedorismo e conselhos empresariais, Poit compartilhou sua

Phica Zambolini

ção, Diretora Jurídica e
Tesoureira da ALEC,
sócia fundadora da
Conceito Locadora,
trouxe uma visão
essencial sobre a prevenção de fraudes em locadoras, um tema que não
poderia ficar de fora do Semi-

nário, já que é uma dor tão latente no dia a dia dos locadores.

Antonio Barbosa da IPAF (Interna-

Intonio Barbos



No último dia 10 de agos-Semito. 0 nário Alugar Paulo. São um marco no universo da locação de equipamentos para

construção civil, foi realizado dentro da Concrete Show. O evento abriu um vasto conteúdo, apresentando palestras e painel com representantes especialistas do setor.

A abertura oficial foi realizada por Alexandre Forjaz, presidente da

ALEC, apresentando a importância da Associação, suas conquistas e propósitos. Forjaz define o tom para um dia de trajetória e estratégias. E trouxe uma mensagem adaptada, ressaltando a importância do equilíbrio entre orgulho e humildade na jornada empreendedora, **Dra. Monica Zambolini**, destacada como "Dra do Rental", advogada especializada em loca-

tional Powered Access Federation) falou sobre os fundamentos e iniciativas da Federação, evidenciando a recém estabelecida parceria com a ALEC.

Bruno Arena, vice-presidente da ALEC, focou sua apresentação na eficiência da manutenção, mostrando, por meio de cálculos e exemplos práticos, como uma boa manutenção

O Painel de Mulheres, contando com

pode ser a chave para um negócio

profissionais influentes

rentável.

c o m o Adriana Tavares

da Haix Rental e Diretora de Cursos e Treinamentos da ALEC, **Natalia Cristofoletti** da Casa do Construtor





RENTAL NEWS - Julho/Agosto • 2023

Wilson Poit

e Diretora da Mulher no Rental da ALEC.

Maristela Melo da EPL Paulista e Diretora de Relações Sociais da ALEC, Pauline Menegotti do Grupo Menegotti e Thais Nunes da Loc Rental e Diretora Secretária da ALEC e Diretora

> ALEC ofereceu insights e histórias inspiradoras r e ss a l t a n do o papel fundamental das mulheres no setor de locação.

de Prevenção de Golpes da

Finalizando o evento.

leda Maria Pereira Vasconcelos. economista do Sinduscon/MG e da CBIC. ofereceu uma análise profunda sobre as tendências e perspectivas para o setor da construção civil, indicando um futuro

> de crescimento contínuo.

> > mesmo que

atalia Cristofole

Uline Menegot

em ritmo mais moderado do que os anos anteriores.

O Seminário contou com o patrocínio de empresas líderes no mercado. como Buffalo, Eloca, Fortequip, Einhell. Makita, Mecan, Mene-

gotti, MTower e Vibromak,

reiterando o comprometimento e investimento contínuo no fortalecimento e crescimento do setor.

Este evento não apenas ofereceu insights valiosos para profissionais e empresas do setor de locação, mas também enfatizou a crescente importância da inovação, colaboração e visão de futuro na construção civil brasileira.



CONCRETE







RENTAL NEWS - Julho/Agosto • 2023

Paristela Melc









Locadora
Santo Antonio de Jesus/Bahia
www.construeloc.com.br

Locadora Santos/SP Locadora
Limeira/SP
www.pandalocacoes.com.br

Locadora Sinop/MT www.ajrlocacao.com.br



Locadora
Presidente Prudente/SP
www.ablocaçoes.com



Locadora
Guararema/SP
www.casadoconstrutor.com.br



Locadora Barueri/SP www.consluga.com.br



Locadora Nova Mutum/MT www.nexa.eng.br



Fabricante Rio Claro/SP www.stonehammer.com.br



Locadora Cubatão/SP www.mastlocacoes.com.br



Locadora Goiânia/GO

ASSOCIE-SE À ALEC E FAÇA A DIFERENÇA.



CONSULTORIA JURÍDICA



NETWORK COM LOCADORES



CURSOS E WEBINARS



CREDIBILIDADE E INFLUÊNCIA



FICA POR DENTRO
DO MERCADO



DESCONTOS EM SERVIÇOS



MANUAIS DE INSTRUÇÃO DE EQUIPAMENTOS



APP - CÁLCULO DE LOCAÇÃO E FRETE

ENCONTRE PARCEIROS. COMPARTILHE IDEIAS. FECHE NEGÓCIOS.

CLIQUE AQUI PARA SABER MAIS





PONTO DE VISTA DO FABRICANTE

Nessa edição, temos o privilégio de conversar com um especialista no cenário de plataformas elevatórias na América Latina: Marcelo Bracco, diretor da Manitou para a região. Na entrevista Marcelo compartilha sua perspectiva única sobre o mercado, o valor inestimável do setor de locação para a Manitou e destaca oportunidades ainda não plenamente exploradas no mercado de plataformas elevatórias. Prepare-se para uma entrevista rica em insights e informações. Continue lendo e confira todos os detalhes.

1 - Recentemente, a Manitou voltou a se associar à ALEC após vários anos. Gostaríamos de saber quais foram os motivos que levaram a empresa a tomar essa decisão e quais benefícios específicos ela enxerga ao participar novamente da Associação. O que a Manitou considera relevante na ALEC e como isso pode impactar positivamente os locadores de equipamentos?

Passada a crise de 2015, da construção, a Manitou decidiu investir forte no Brasil. Como parte da estratégia de crescimento, a ALEC não poderia ficar de fora, já que nosso principal cliente são os locadores. Junto a isso, a empresa montou uma equipe dedicada ao atendimento aos locadores.

Nós enxergamos a parceria com a ALEC extremamente vantajosa, com um custo-benefício excepcional. Ou seja, nós temos uma ligação muito próxima aos locadores por um custo-benefício muito atrativo. O benefício que isso traz ao fabricante é muito grande. Também vemos a ALEC sendo muito importante aos locadores e, por isso, incentivamos nossos clientes a se associarem também.

Vale ressaltar que a ALEC é uma associação extremamente competente, que conta com profissionais altamente capacitados para dar todo apoio aos seus membros. Por isso somos associados e estamos bastante satisfeitos. 2 – Havia uma expectativa de crescimento para a construção civil para esse ano de 2,5%. Como tem sido até agora para vocês. E quais são as perspectivas para os próximos meses?

A Manitou não tem uma linha de produtos exclusiva que atende a construção civil, e sim alguns produtos específicos para esse mercado. Assim como na construção, atuamos em outros setores, como mineração, agricultura e indústria. O range de produtos é muito mais completo do que somente da construção civil.

Em relação ao mercado, considerando retroescavadeira, minicarregadeira e manipulador, produtos que a Manitou disponibilizada para o segmento de construção, detectamos uma queda de 2,5% no primeiro semestre de 2023. Entretanto, por conta da rede de distribuidores e do aumento das vendas aos locadores, com o apoio da ALEC, a Manitou cresceu mais de 50%.

Para 2023, nós acreditamos que o mercado deva manter essa queda de 2,5%, devido à alta dos juros, o que faz com que as vendas da construção caiam e reflitam no



PONTO DE VISTA DO FABRICANTE

setor de máquinas e equipamentos. Já a Manitou, por conta do trabalho que vem realizando de desenvolvimento de mercado, deve crescer acima de 50%.

3 - Qual é a situação atual do mercado de plataformas elevatórias no Brasil? Está mais consolidado ou ainda em crescimento? É possível traçar um panorama?

O mercado de plataformas elevatórias cresceu 58% no primeiro semestre de 2023. As plataformas articuladas cresceram 53% e as tesouras 63%, sendo que a participação de mercado entre as duas é meio a meio.

Diante desses dados, podemos concluir que esse mercado está em franco crescimento e tem ainda um grande potencial para continuar crescendo, chegando no patamar dos países europeus, mas não chega nem perto dos EUA e da Ásia.

Eu acredito que temos um grande potencial de crescimento, visto a grande extensão territorial do Brasil. Além disso, as empresas estão cada vez mais conhecendo as vantagens da utilização das plataformas, uma vez que elas aumentam a produtividade e trazem mais segurança às operações.

4 - Com o aumento de fabricantes de plataformas elevatórias no mercado, quais são os principais fatores que os locadores devem levar em consideração além dos preços competitivos ao comprar seus equipamentos? Quais são os aspectos essenciais para garantir a qualidade, segurança e rendimento das plataformas elevatórias?

De fato, tivemos um grande aumento do número de fabricantes de plataformas elevatórias. Desta forma, tornou-se ainda mais imprescindível que os locadores observem outras características, além do preço.

O primeiro ponto a ser levado em consideração é o TCO (Total Cost of Ownership) – custo total de aquisição da

máquina. Não é só o preço, mas sim a durabilidade da máquina e o valor de venda no futuro. O segundo ponto é a capacidade do fabricante de dar todo suporte de assistência técnica e peças (disponibilidade imediata). Isso é fundamental, pois uma plataforma parada é sinônimo de prejuízo, um custo enorme.

Com relação aos aspectos que devem ser observados para garantir a qualidade da máquina, é importante checar o TCO e a robustez do produto que está sendo comprado. No quesito segurança, vale pesquisar as normas que a máquina atende. E, sobre rendimento, que está ligado à utilização, faz-se necessário ter um pós-venda bastante estruturado - serviços de manutenção. As máquinas Manitou, por exemplo, possuem uma programação que indica qual

5 - Quais são as oportunidades e possibilidades ainda pouco exploradas pelos locadores no mercado de locação de plataformas elevatórias? Existem nichos ou estratégias inovadoras que os locadores podem considerar para ampliar sua atuação e oferecer soluções diferenciadas aos clientes?

é o problema, ajudando na manutenção

e aumentando sua produtividade.

Sem dúvida nenhuma. Os locadores precisam ajustar o seu olhar para o mercado de plataformas, pois na realidade ele não é apenas um locador, mas sim um prestador de serviço. Ele está locando uma máquina para que o cliente possa fazer o trabalho em altura.

Uma das possibilidades a ser trabalhada são os treinamentos. O cliente está comprando o trabalho em altura e não uma plataforma. Então, ele precisa que seus operadores aprendam a utilizar o equipamento de forma segura e que traga produtividade. Mudança de mindset: sair da posição de locador, apenas, para um prestador de serviço completo.

Outro nicho que eu vejo que pode ser explorado é a diversificação de contratos. Por exemplo, oferecer ao cliente que precisa da máquina a longo prazo um pacote mais vantajoso em termos financeiros e um pacote de manutenção. Diferente do que será oferecido à locação spot, de curto prazo.

6 - Considerações finais

A Manitou, nos últimos anos, cresceu muito no Brasil. E o trabalho junto aos locadores está

cada vez mais intenso. Estou muito satisfeito com esse resultado, pois saímos de um cenário, dez anos atrás, onde éramos pouco conhecidos no Brasil, para uma empresa reconhecida e considerada, com um portfólio de produtos muito maior, com uma rede de distribuição forte e com parceria relevantes com muitos locadores em todo o Brasil.

Agradeço muito à ALEC por ter me convidado para essa entrevista, reforço a importância de as empresas se associarem, não só fabricantes como também os locadores para aprenderem sobre as novidades, tecnologias, treinamentos e serviços, tudo o que a ALEC tem a oferecer.

FORNECEDORES ASSOCIADOS À ALEC QUE ACREDITAM NO SETOR RENTAL.

mecan





































FORNECEDORES ASSOCIADOS À ALEC QUE ACREDITAM NO SETOR RENTAL.





































monteli Seguros - Corretora





MULHERES NA LOCAÇÃO

Nessa edição, quem compartilha sua história é a Ana Paula P. Almeida Bento, da Sollo Locadora, que embarcou em uma aventura profissional sem precedentes. Abandonou uma carreira sólida, sua zona de conforto e se viu em plena jornada repleta de desafios e aprendizados. Sua história é uma lição de vida, de humildade, de coragem, de ousadia que serve de inspiração para homens e mulheres de todas as idades

Há 10 anos me casei com Roberto Bento, proprietário da Sollo Locadora. Apenas um ano depois, atendendo ao seu pedido, abri mão de uma sólida carreira como secretária executiva em uma empresa com 50 anos de mercado. Era um cargo de confiança que lidava diretamente com diretores e vice-presidentes e recebia um bom salário. A transição não foi fácil, trocar uma posição estável por um universo desconhecido não é simples.

Os obstáculos eram claros: minha experiência com ferramentas se resumia a zero – acredito que nem sequer possuíamos uma furadeira em casa. Me vi, de repente, diante da necessidade de liderar sem nunca antes ter comandado uma equipe.

A Sollo Locadora na época era uma empresa em crescimento, com muito a ser feito e sem departamentos definidos. Organizada ao extremo, minha paixão por processos falou mais alto. Entusiasmada, tentei implantar mudanças sem consultar os envolvidos. Grande erro. Consequências? Frustrações, conflitos e desencontros.

No entanto, a jornada foi um aprendizado contínuo. Depois de transitar por diversos departamentos da empresa, financeiro, comercial, RH, compras, cai na manutenção. Embora o Bento, fosse contra, aceitei o desafio. Sabia que deveria agir diferente desta vez, conquistar confiança, compreender os desafios diários, o que é ficar 8 horas em pé, puxar um equipamento pesado para consertar, literalmente, sujar as mãos.

Hoje me considero uma estagiária de mecânica. Com esforço, realizei cursos e abro com ajuda serra mármore, serra circular, rompedor de 5k, 10k e participei de cursos como o da Vibromak para associados à ALEC. Em paralelo, leio livros e faço cursos de mecânica.



Sou muito agradecida aos mecânicos
na minha equipe que
não me viram como
"a esposa do dono",
mas me acolheram
como uma colega
disposta a aprender
e a ajudar.

A ideia é fazer o planejamento estratégico da oficina. Quero mapear dificuldades, identifi-

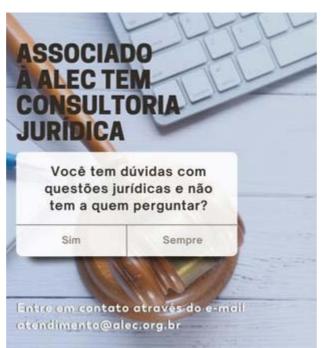


car oportunidades e tornarmos mais produtivos. Em pouco tempo já dá para perceber que mais do que máquinas e processos, quanto a equipe cresceu e há ainda um longo caminho pela frente.

Adorei mudar de lado. Fui de alguém que apenas apontava problemas a alguém que arregaça as mangas para solucioná-los.

Aprendi que vontade é uma força poderosa e que, acima de qualquer habilidade técnica, é preciso humanidade. Hoje, valorizo cada feedback, cada sugestão e busco ajudar cada membro da equipe a desenvolver seu melhor potencial. Com eles, entendi que a essência de qualquer negócio são as pessoas. E, nesse processo, também me descobri. A Ana de agora não é a mesma de antes. Cresci, aprendi e continuo aprendendo. E é nesse constante aprender que encontro minha verdadeira realização.







ASSOCIADO À ALEC TEM DESCONTO NA ITURAN.



PLANO STANDART VALOR PARA ASSOCIADOS

MONITORAMENTO/RELATÓRIOS R\$ 39,99 | R\$ 00,00 INSTALAÇÃO

PLANO INTERMEDIÁRIO VALOR PARA ASSOCIADOS

MONITORAMENTO/TELEMETRIA/RELATÓRIOS/ RELATÓRIOS BI/BLOQUEIO R\$ 46,99 | R\$ 00,00 INSTALAÇÃO

PLANO PREMIUM

VALOR PARA ASSOCIADOS

MONITORAMENTO/TELEMETRIA/ RELATÓRIOS/TELEMETRIA AVANÇADA/ BI/BLOQUEIO R\$ 56,99 | R\$00,00 INSTALAÇÃO

> Fale com Willian Ferreira Cel/WhastApp: 11 94513-9118 william.ferreira@ituran.com.br





DEWALT LANÇA A PARAFUSADEIRA DE IMPACTO MAIS COMPACTA DO MERCADO

A parafusadeira de impacto de 1/4" (6.35mm) 20V MAX - DCF850 tem o design mais compacto da categoria e é ideal para trabalhos em locais de difícil acesso, como armários e gavetas. Sem fio, movida a bateria de 20V, conta com módulo eletrônico de três velocidades. Ferramenta leve e compacta entrega um excelente desempenho graças ao seu motor brushless que tem 3.250 RPM e torque 30% superior aos disponíveis no mercado de 154Nm. Com apenas 10 cm de comprimento, possui três luzes de LED, que proporcionam uma maior luminosidade em ambientes com pouca visibilidade.











NOVOS KITS SEM FIO COM A NOVA TECNOLOGIA DE BATERIAS POWERSTACK

A DEWALT acaba de lançar quatro novos kits com ferramentas a bateria e acessórios, ideais para serviços da indústria e da construção civil.

Por serem sem fio, os produtos garantem versatilidade e portabilidade. E, o melhor, podem ser usados com a bateria mais potente do mercado, a nova Powerstack™, que, graças à revolucionária tecnologia de células planas, oferece mais potência, eficiência e durabilidade, são até 25% mais compactas e proporcionam 50% mais tempo de trabalho por carga.

Além disso, possuem um ciclo de vida duas vezes maior na comparação com as baterias convencionais.



Telefone: 0800-703-4644 Whatsapp: +1 209 409 3173

Site: CLIQUE AQUI

E-mail: CLIQUE AQUI

ANUNCIE PARA LOCADORAS DE TODO O BRASIL

Revista Digital Rental News



Enviada para profissionais do setor rental em todo o Brasil

APP Cálculo de preço de locação e frete





Portal ALEC

Patrocínio de Webinars, Palestras, Workshops

Vendas Tributário Formação de Preço Normas de Segurança Cobrança Contrato Marketing e Mídias Sociais e muito mais

Patrocínio



16 edições

Projetos Especiais

Lives
Webinars
E-books
Manuais Técnicos
Treinamentos técnicos EAD
Eventos

