Revista

RENTAL NEWS

EDIÇÃO MAIO/JUNHO • 2023

Alec
ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DOS LOCADORES DE EQUIPAMENTOS E BENS MÓVEIS

ALUGAR SÃO PAULO

SEMINÁRIO & ENCONTRO DE LOCADORES

FIQUE POR DENTRO
ALEC e IPAF, uma parceria de entidades fortes e comprometidas.
Pág. 05

MULHERES NA LOCAÇÃO
Conheça a história de Vera Lúcia Mor que atua no rental há mais de 33 anos.
Pág. 25

PONTO DE VISTA DO FABRICANTE
Entrevista com Érico Furuno da Makita.
Pág. 19

Índice

04
Palavra do Presidente
Parcerias, eventos e muito mais

05
ALEC e IPAF
Forte Parceria

08
IPAF ElevAÇÃO
Importante evento do setor

11
ALUGAR
70 empresários debatendo manutenção

15
ALUGAR São Paulo
Oportunidade de atualização

19
Entrevista
Érico Furuno - Makita

25
Mulheres na Locação
Vera Lúcia Mor

27
Lançamentos
DeWalt, Makita, Mecan e Locar

Clicando no número da página você acessa diretamente a respectiva matéria.

A Revista RENTAL NEWS é um informativo exclusivo da ALEC distribuído para seus associados e locadoras do Brasil.

ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DOS LOCADORES DE EQUIPAMENTOS E BENS MÓVEIS

Rua Dr. Alfredo de Castro, 200 - 7° andar - sala 711
Barra Funda - São Paulo - SP - 01155-060
Tel: 11 3965-9819 - www.alec.org.br

Financeiro: Jessica Santos
financeiro@alec.org.br

Coordenadora: Priscilla Vieira
atendimento@alec.org.br

Redação: Marot Gandolfi
Edição e Produção Gráfica: Luiz Sanna
Publicidade: Planeja Comunicação Completa e Marketing Assertivo
11 99931-1430 | contato@planejacomunica.com.br
www.planejacomunica.com.br

As informações contidas nos anúncios são de inteira responsabilidade das empresas.

Os artigos são de inteira responsabilidade de seus autores e não refletem necessariamente a opinião da Associação.

GESTÃO 2022/2023

Diretoria Executiva

Presidente
Alexandre Forjaz (Platafort)

Vice-Presidente
Bruno Eloel Arena (Casa do Construtor Rio Claro)

Diretora Tesoureira
Dra. Monica Barros de Vasconcelos Zambolini (Conceito Locadora)

Diretora Secretária
Thaís Gomes Nunes (Nunes Locadora)

Diretoria Adjunta

Diretora Jurídica
Dra. Monica Barros de Vasconcelos Zambolini (Conceito Locadora)

Diretor de Relações Sociais
Maristela de Melo Machado Cardoso (EPL Paulista)

Diretoria Setorial

Diretor de Fabricantes
Guilherme Faber Boog (Degraus Locações)

Diretora de Prevenção de Golpes
Thaís Gomes Nunes (Nunes Locadora)

Diretor de Balancins
Ronaldo Max Ertel (Locatec)

Diretor de Gruas
Paulo Melo Alves de Carvalho (Locabens)

Diretor de Plataformas Aéreas
Miguel B. Almeida (PTA Rental)

Diretor de Elevadores
Flavio Gomes Alay Esteves (Mundo Equipamentos)

Diretoria Regional

Diretor Regional - Guarulhos/SP
Marcus Gonçalves Madeira (Madloc)

Diretor Regional - Baixada Santista/SP
Alexandre do Nascimento Silva (Grupo Betamax)

Diretor Regional Sorocaba
Gabriel Ferreira Caldas Lima (Orion Locadora)

Diretor Regional Campinas
Ronaldo Max Ertel (Locatec)

Diretor Regional São José do Rio Preto
Ronaldo Vidotto (Máquinas Urano)

Diretor Regional Mato Grosso do Sul
Gladilo Giorgi (Stilo Locações)

Diretor Regional Amazonas
Saulo Cansanção Marques (Grupo JMarques)

Diretora Regional Pará
Luciana Lobo (Loc Engenharia)

Diretoria Distrital

Diretor Distrital da Zona Leste/São Paulo
Paulo Chiomento (CPL Aluga)

Conselho Consultivo Fiscal

Presidente do Conselho - CCF
Ronaldo Max Ertel (Locatec)

1° Vice-Presidente do Conselho - CCF
Paulo Melo Alves de Carvalho (Locabens)

2° Vice-Presidente do Conselho - CCF
Fernando Augusto L. de Moraes Forjaz (Formeq Rental)

1° Conselheiro CCF
Durval C. Gasparetti (Rental Servy)

2° Conselheiro CCF
Expedito Eloel Arena (Casa do Construtor)

3° Conselheiro CCF
Francisco Paulino Maciel Filho (Casa do Construtor – Santana)

4° Conselheiro
Paulo Chiomento (CPL Aluga)

PALAVRA DO PRESIDENTE

Prezado Locador,

Nessa edição da revista Rental News, temos o prazer de trazer a você uma série de notícias empolgantes do setor de locação. Desde eventos e parcerias inovadoras até histórias inspiradoras de profissionais que deixam sua marca na indústria, estamos aqui para mantê-lo atualizado e informado.

Começando com uma notícia que nos deixa muito felizes, a recente parceria entre a ALEC a IPAF (International Powered Access Federation). Essa colaboração estratégica promete trazer benefícios significativos para o setor de locação, fortalecendo a segurança, a padronização e o conhecimento técnico em todo o Brasil.

Falando em eventos, outro destaque foi o ElevAÇÃO, promovido pela IPAF. Reunindo profissionais e especialistas da indústria de acesso em altura, o evento ofereceu uma plataforma de aprendizado, networking e exposição de produtos inovadores. Foi uma oportunidade única de explorar as tendências e tecnologias mais recentes no setor.

Além disso, tivemos a realização do Alugar São José dos Campos e Campo Grande, onde mais de 65 locadores estiveram presentes. Esses eventos são cruciais para impulsionar o networking, compartilhar conhecimentos e fortalecer os laços entre os profissionais do setor de locação. Agradecemos a todos que participaram e contribuíram para o sucesso dessas iniciativas.

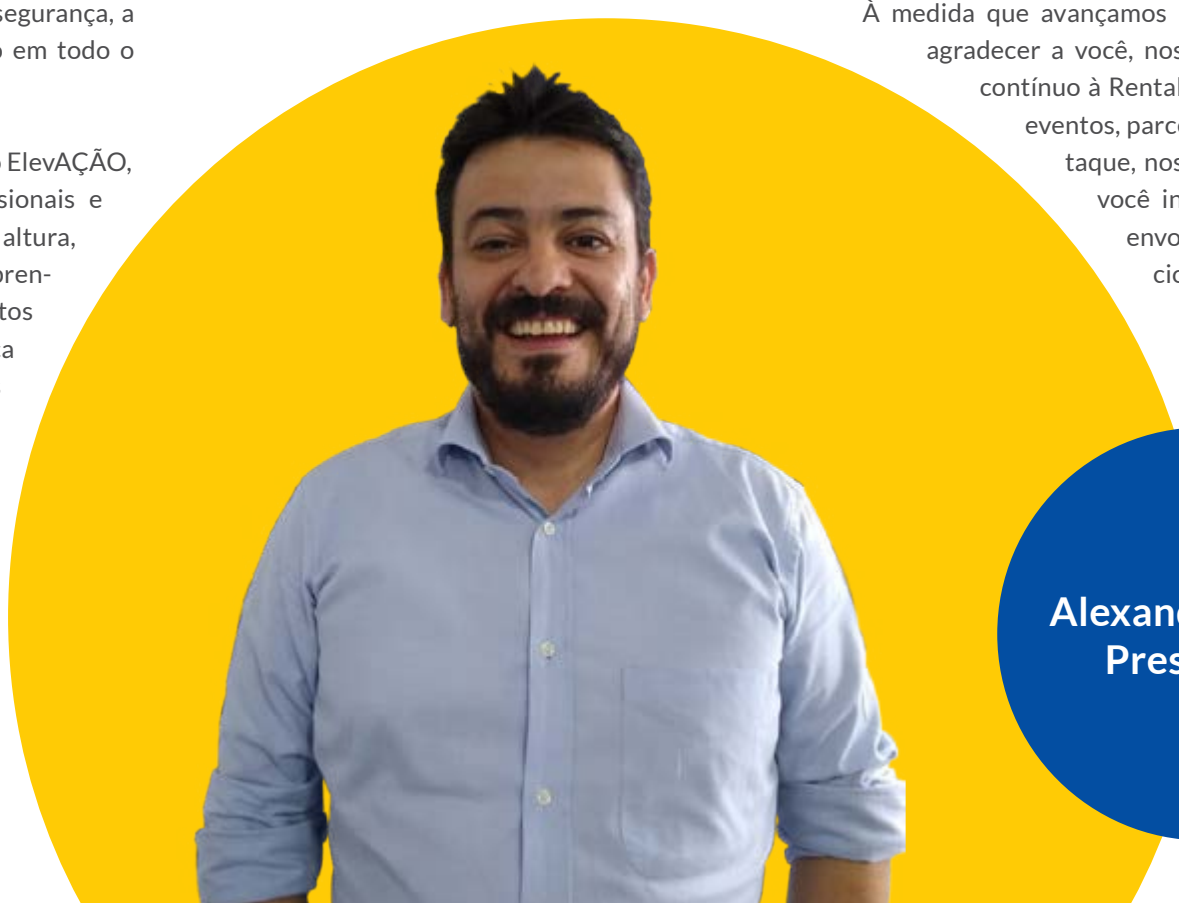
Também lançamos o seminário Alugar São Paulo, que acontecerá durante o Concrete Show, em agosto. Esse evento promete ser uma oportunidade imperdível para aprender com especialistas do setor, discutir as tendências mais recentes e descobrir soluções inovadoras para as necessidades de locação. Reserve um tempo em sua agenda e junte-se a nós nessa experiência enriquecedora.

Na seção "Ponto de Vista do Fabricante" trazemos uma entrevista exclusiva com Erico Furuno da Makita, onde você encontrará insights valiosos sobre o mercado, os avanços tecnológicos e o compromisso contínuo com a inovação.

E como parte de nossa missão de compartilhar histórias inspiradoras, a coluna "Mulheres na Locação" traz a trajetória excepcional de Vera Lucia Mor. Há 33 anos, ela vem deixando uma marca indelével na história do rental no Brasil, quebrando barreiras e abrindo caminhos para as mulheres no setor. Sua jornada é um exemplo inspirador de perseverança, liderança e sucesso.

À medida que avançamos nessa edição, queremos agradecer a você, nosso leitor, por seu apoio contínuo à Rental News. Seja por meio de eventos, parcerias ou histórias de destaque, nosso objetivo é fornecer a você informações relevantes e envolventes para o seu negócio de locação.

Boa leitura!



Alexandre Forjaz
Presidente

ALEC & IPAF
UMA PARCERIA DE ENTIDADES FORTES COMPROMETIDAS COM A DISSEMINAÇÃO DE CONHECIMENTO E SEGURANÇA

A ALEC firmou uma parceria com a IPAF (Federação Internacional de Acesso (IPAF) a partir desse ano. A IPAF é uma organização sem fins lucrativos que promove o uso seguro e eficaz de plataformas elevatórias em todo o mundo.

Nas edições do evento ALUGAR promovido pela ALEC que acontecerão em Porto Alegre e Salvador em 2023, a IPAF estará presente apresentando uma palestra sobre as atualizações da NR-18 referentes às plataformas elevatórias aos locadores de equipamentos dessas regiões. Essa parceria reforça o compromisso da ALEC em promover conhecimento, conteúdo e informação aos seus associados.

Em 3 e 4 de maio, aconteceu a 10ª edição do IPAF Elevação, o evento mais importante da indústria das plataformas de trabalho em altura no Brasil, o qual tem apoio da ALEC. Durante o evento, especialistas de renome mundial estiveram presentes para compartilhar as últimas tendências e tecnologias em plataformas elevatórias.

O presidente da ALEC, Alexandre Forjaz foi convidado a fazer uma breve apresentação da Associação ao público presente no evento. Essa apresentação foi uma oportunidade para a ALEC se apresentar aos participantes e destacar sua importância para o setor de locação de equipamentos.

A parceria entre a ALEC e a IPAF pode trazer benefícios para ambas as entidades e para o mercado como um todo, como o desenvolvimento de novos cursos de treinamento, a troca de informações e boas práticas, além de uma maior representatividade do setor no Brasil.

Em sua apresentação, o presidente da ALEC destacou também a relevância da Associação para o setor de locação de plataformas e reforçou o compromisso da entidade em trabalhar em conjunto com a IPAF para promover o uso seguro e eficiente de plataformas elevatórias no Brasil.

"Estamos muito animados com essa parceria com a IPAF. Acreditamos que juntos podemos promover o uso seguro e eficaz de plataformas elevatórias em todo o país e trazer benefícios significativos para os nossos associados", disse Alexandre Forjaz.

ENCONTRO
DE MULHERES LÍDERES
NA LOCAÇÃO

02 AGO

São José dos Campos

14h30 às 17h30

Mulheres e os desafios do setor rental

Em um ambiente acolhedor e inspirador, abordaremos um tópico crucial: a importância de um cadastro bem feito e como ele pode ser uma ferramenta eficaz na prevenção de golpes e fraudes. Vamos mergulhar também em assuntos igualmente relevantes, como o **etarismo, o assédio e a sororidade**.

Enfrentamos desafios diários em nossas carreiras e é por isso que queremos proporcionar um espaço seguro para trocar experiências, aprender umas com as outras e fortalecer nossa rede de contatos.

É importante destacar que o setor rental é predominantemente masculino. Em 2021, o número de postos ocupados por mulheres na construção civil era de 250.000, enquanto de homens 2 milhões. Ainda há um longo caminho para as mulheres percorrerem no segmento de locação.

Clique aqui

FIQUE POR DENTRO

IPAF ELEVAÇÃO: O EVENTO MAIS IMPORTANTE DA INDÚSTRIA DE PLATAFORMAS ELEVATÓRIAS NO BRASIL

Nos dias 03 e 04 de maio, Itapecerica da Serra, em São Paulo, recebeu o IPAF ElevAÇÃO, o mais importante evento da indústria das plataformas de trabalho em altura no Brasil. Com mais de 250 profissionais do setor e os mais importantes players do mercado de plataformas elevatórias, o evento foi organizado pela IPAF, a Federação Internacional de Acesso Aéreo, e já está em sua décima edição.

Durante a conferência, os participantes tiveram a oportunidade de ampliar seus conhecimentos sobre questões de segurança no uso de plataformas e o trabalho em altura. Palestras abordaram diversos temas, como regulamentação, treinamento de operadores, inspeção e manutenção de equipamentos, além de estudos de casos e exemplos de boas práticas.

O objetivo foi conscientizar os profissionais sobre a importância da segurança em trabalhos em altura, bem como apresentar novas tecnologias e soluções que possam melhorar a eficiência e a produtividade desses trabalhos.

Além disso, o evento proporcionou a oportunidade de ampliar a rede de relacionamento, com a presença de fabricantes, locadoras, fornecedores de produtos e serviços relacionados ao setor de plataformas elevatórias. Isso permitiu que os participantes conhecessem as novidades do mercado, trocassem experiências e fechassem negócios.

Em paralelo à conferência, aconteceu uma exposição de equipamentos e produtos relacionados ao segmento. Os visitantes puderam conhecer de perto as novidades dos principais fabricantes de plataformas elevatórias, tirar dúvidas e interagir com os representantes.

Ao reunir os principais profissionais e empresas do setor, o IPAF ElevAÇÃO se consolidou como o evento mais importante da indústria de plataformas de trabalho em altura no Brasil. Além de proporcionar oportunidades de aprendizado e networking, o evento contribui para a disseminação de boas práticas de segurança e para o desenvolvimento do mercado de plataformas elevatórias no país.

A IPAF, organizadora do evento, é uma organização sem fins lucrativos que atua em todo o mundo para promover o uso seguro e eficiente de plataformas de trabalho em altura. Fundada em 1983, a IPAF tem mais de mil membros em todo o mundo, incluindo fabricantes, locadoras, empresas de treinamento e prestadores de serviços.

Nossos palestrantes

IEDA VASCONCELOS

Economista do Sinduscon/MG e CBIC

"Análise Econômica: Perspectivas e Tendências para o Setor da Construção Civil"

EXPEDITO ARENA

Sócio Fundador da Casa do Contrutor

"600 Lojas e Além – Os Princípios que impulsionaram a maior franquia do setor rental"

CELSO KUNTZ-NAVARRO

Consultor internacional em rental service, expert em marketing

"Aproveitando todo o potencial do mercado rental: Uma retrospectiva e visão de futuro"

DRA. MONICA ZAMBOLINI

Diretora Jurídica/Tesoureira da ALEC, advogada especialista em rental e sócia fundadora da Conceito Locadora

"Prevenção de Fraudes em Locadoras: Medidas Práticas para uma Operação Segura"

BRUNO ARENA

Vice-presidente da ALEC

"Manutenção Eficiente, Negócio Rentável: Encontre a Fórmula para o Sucesso da sua Locadora"

ALEXANDRE FORJAZ

Presidente da ALEC

"Abertura oficial do evento

E ainda o Painel de Mulheres

Mulheres na Locação: Rompendo Barreiras, Construindo o Futuro com a participação de mulheres que estão fazendo a diferença no rental brasileiro.

Happy Hour

A partir das 17h será realizado um happy hour, um momento de descontração e também de negócios.

INSCRIÇÃO GRATUITA. VAGAS LIMITADAS.

É IMPRENSCINDÍVEL FAZER O CADASTRO NA CONCRETE SHOW.

CLIQUE AQUI PARA SE INSCREVER.

EVENTO ALUGAR REÚNE QUASE 70 EMPRESÁRIOS DO SETOR RENTAL EM SÃO JOSÉ DOS CAMPOS E CAMPO GRANDE PARA DEBATER MANUTENÇÃO

No dia 26 de abril, São José dos Campos sediou o evento ALUGAR, que reuniu quase 40 locadores da região do Vale do Paraíba para discutir temas importantes para o setor de locação de equipamentos. E em 26 de maio, Campo Grande reuniu quase 30 locadores da região em um evento que contou com palestras e debates sobre manutenção de equipamentos e segurança no trabalho.

O tema principal foi a manutenção de equipamentos, um assunto crucial para os locadores. Foram apresentados cálculos e simulações para mostrar a diferença entre lucratividade e rentabilidade e como essa análise pode ser utilizada para tomar decisões importantes na gestão dos negócios. A discussão se estendeu até a questão do ponto de equilíbrio, ou seja, até quando vale a pena investir na manutenção de um equipamento.

O evento ainda proporcionou um ambiente de networking para que os participantes pudessem conhecer novas pessoas e fechar negócios. O happy hour no final do evento foi uma oportunidade para os locadores relaxarem e confraternizarem com os colegas do setor.

O evento contou com o patrocínio da Eloca, Fortequip, Honda, Makita, Mecan e Vibromak que acreditam na importância de eventos como o ALUGAR para o fortalecimento do setor e para a disseminação de conhecimento.

Participar de eventos como o ALUGAR é uma excelente oportunidade para quem deseja aprender sobre temas importantes para a gestão dos negócios e conhecer as tendências de mercado.

Para Helen de Oliveira Zaccaro Rico, proprietária da Locaza, locadora de equipamentos que está no mercado em São José dos Campos há 22 anos, a experiência de encontrar parceiros foi muito válida, *"é importante não ver os concorrentes como inimigos, mas como uma oportunidade de trocar informações. Temos problemas com preço, manutenção, funcionários, mas se pudermos manter contato e nos alinhar, vamos nos fortalecer"*, afirma Helen.

O evento também aproxima locadores da mesma região que ainda não se conhecem, segundo Lucas Reis da Descomplica Locadora *"conheci outros locadores da mesma região que ainda não tinha tido a oportunidade de conversar."* O Alugar Regional também é uma fonte de conhecimento para quem está começando como o Lucas *"estou há 2 anos no mercado e foi muito gratificante estar aqui hoje no Encontro de Locadores da ALEC, aprendi muito, fiz vários contatos importantes para o meu crescimento como proprietário."*

Segundo Vera Lucia Mor da Assis Rental, *"o evento foi fantástico e o network sensacional. As palestras agregam muito ao nosso negócio. Vale a pena participar!"*

Calendário 2023

ALUGAR REGIONAL

MAIO	JUNHO	JULHO	AGOSTO
26/05 CAMPO GRANDE/MS	01/06 RIO DE JANEIRO/RJ	06/07 RIBEIRÃO PRETO/SP	02/08 SÃO JOSÉ DOS CAMPOS/SP
	15/06 SÃO JOSÉ DO RIO PRETO/SP	27/07 CUIABÁ/MT	10/08 ALUGAR SÃO PAULO CONCRETE SHOW
			24/08 PORTO ALEGRE/RS

SETEMBRO	OUTUBRO	NOVEMBRO	DEZEMBRO
14/09 CAMPINAS/SP	19/10 SALVADOR/BA	23/11 SOROCABA/SP	01/12 FLORIANÓPOLIS/SC
21/09 BELÉM/PA			

ENCONTRO DE MULHERES LÍDERES NA LOCAÇÃO

Locadora
Indaiatuba/SP

Prestador de Serviço
Mogi das Cruzes/SP
http://www.translunardi.com.br/br/index.html

Locadora
Campos do Jordão/SP

Locadora
São Paulo/SP
www.wrent.com.br

Fabricante
Pedreira/SP
http://www.triunfoandaimes.com.br/

Fabricantea
Cravinhos/SP
https://generacbrasil.com.br/

SEMINÁRIO ALUGAR SÃO PAULO: OPORTUNIDADE DE ATUALIZAÇÃO NO MERCADO RENTAL

No dia 10 de agosto, durante a Concrete Show, um dos mais importantes eventos da construção em São Paulo, será realizado o Seminário Alugar São Paulo. Organizado pela ALEC, o seminário oferece uma programação diversificada e rica em conhecimentos para os profissionais do setor.

Celso Navarro

A abertura oficial do evento, às 10h, contará com a presença de Alexandre Forjaz, presidente da ALEC, que dará as boas-vindas aos participantes. Em seguida, Celso Kuntz-Navarro, renomado consultor internacional em rental service e expert em marketing, apresentará uma retrospectiva do mercado rental, além de compartilhar sua visão de futuro, destacando o potencial desse mercado.

Monica Zambolini

Dra. Monica Zambolini, diretora jurídica e diretora tesoureira da ALEC e advogada especializada no setor de locação, abordará o tema "Prevenção de Fraudes em Locadoras: Medidas Práticas para uma Operação Segura". Sua palestra trará orientações valiosas para evitar golpes e fraudes, uma preocupação latente para locadores em todo o Brasil.

INSCRIÇÃO ALUGAR SÃO PAULO

Expedito Arena

Expedito Arena, sócio fundador da Casa do Construtor, compartilhará os princípios que impulsionaram a maior franquia do setor rental no Brasil. Sua experiência e conhecimento

Bruno Arena

Um dos destaques do evento será o Painel de Mulheres com Adriana Tavares da Altura Andaimes, Natalia Cristofoletti da Casa do Construtor, Maristela de Melo Machado Cardoso da EPL Paulista, Pauline Menegotti do Grupo Menegotti e Thais Nunes da Loc Rental modera-

Ieda Vasconcelos

Pauline Menegotti

do pela jornalista e assessora de imprensa Marot Gandolfi, profissionais de destaque no setor de locação que compartilharão suas experiências de quebrar barreiras e construir um futuro promissor nesse segmento, predominantemente masculino.

E para finalizar, Ieda Maria Pereira Vasconcelos, economista do Sinduscon/MG e da CBIC, apresentará uma análise econômica, abordando as perspectivas e tendências para o setor da construção civil. Sua palestra fornecerá insights valiosos para os participantes planejarem suas estratégias futuras.

Thais Nunes

O Seminário Alugar São Paulo é uma oportunidade imperdível para reciclar conhecimentos, se atualizar e obter informações sobre as tendências do mercado rental.

As inscrições são gratuitas, mas as vagas são limitadas! Não perca essa oportunidade de adquirir conhecimento e expandir sua rede de contatos.

IMPORTANTE: Para participar, é fundamental se cadastrar na Concrete Show pelo link abaixo.

Adriana Tavares

CADASTRO CONCRETE SHOW

Maristela de Melo Machado Cardoso

Natalia Cristofoletti

ASSOCIE-SE À ALEC E FAÇA A DIFERENÇA.

1. CONSULTORIA JURÍDICA
2. NETWORK COM LOCADORES
3. CURSOS E WEBINARS
4. CREDIBILIDADE E INFLUÊNCIA
5. FICA POR DENTRO DO MERCADO
6. DESCONTOS EM SERVIÇOS
7. MANUAIS DE INSTRUÇÃO DE EQUIPAMENTOS
8. APP - CÁLCULO DE LOCAÇÃO E FRETE

ENCONTRE PARCEIROS. COMPARTILHE IDEIAS. FECHE NEGÓCIOS.

CLIQUE AQUI PARA SABER MAIS

ENTREVISTA

ÉRICO FURUNO

MAKITA

Nessa edição, tivemos o prazer de entrevistar Érico Furuno, Coordenador de Publicidade do Marketing da renomada marca Makita. A empresa já foi associada à ALEC no passado e recentemente retomou sua parceria com a Associação, demonstrando seu apoio e crença no setor rental. Durante a entrevista, exploramos temas relevantes como o mercado de locação, o atual cenário da indústria da construção civil e os diferenciais que têm impulsionado a Makita no mercado. Confira todas as novidades.

1 – A Makita foi, há muitos anos, associada à ALEC e voltou agora. O que a fez retornar e como vocês enxergam a importância de uma Associação para os locadores de equipamentos?

É de suma importância estratégica para a Makita o trabalho em conjunto com uma Associação que representa um setor importante para a economia do país, como é a Alec, principalmente por ser composta por associados que, assim como a Makita, acreditam no potencial de crescimento do mercado de locações no Brasil.

2 – A construção continua a surpreender. Em 2021 e 2022, a construção cresceu 17,7% ante 8,2% do PIB da economia brasileira. O segmento rental vem apresentando reflexos desse cenário. O que representa o setor de locação para a Makita?

O setor da construção civil mostrou-se resiliente durante o período da pandemia e acreditamos muito no seu potencial de crescimento no país. Por isso, é de extrema importância o investimento da Makita no setor rental, principalmente por oferecer inúmeras oportunidades de negócios, uma vez que atendemos os mais diversos segmentos de mercado como construção civil, facilities, manutenção de áreas verdes, hotelaria, entre outros, com boa relação custo-benefício para as partes envolvidas. A locação de equipamentos é um mercado promissor, pois permite que pessoas e empresas possam trabalhar com equipamentos específicos que atendam suas necessidades, seja uma grande obra ou uma pequena reforma em casa, sem precisar investir em uma ferramenta que será utilizada por curto período ou esporadicamente. Aliás, o mercado do "Faça você mesmo" está cada vez mais amadurecendo e a locação de máquinas tem tudo para expandir ainda mais sua base de clientes.

3 – A sustentabilidade ambiental vem ganhando cada vez mais espaço das empresas, sem falar na praticidade. A Makita tem uma ampla linha de equipamentos a bateria, você pode apontar os diferenciais quando comparados aos convencionais, por favor?

Sim, certamente. A Makita tem como foco o desenvolvimento de soluções sustentáveis que combinam bem-estar social com a preservação do meio ambiente. A nossa linha de equipamentos a bateria é a mais ampla e diversificada do mercado, e além de proporcionar mais praticidade, por eliminar o uso inconveniente de cabos e extensões elétricas, é Zero Carbono pois não emite gases poluentes durante o uso, tornando-se aliada no combate às mudanças climáticas.

Já em termos de desempenho, os produtos baterizados Makita já superam em potência e performance os similares movidos a eletricidade e a gasolina.

Outro grande diferencial da nossa linha a bateria, é que além de possuirmos carregadores que oferecem a recarga de baterias mais rápida do mercado, há um ganho considerável no aspecto econômico, como o baixo custo de manutenção e a economia proporcionada pelo sistema de baterias intercambiáveis.

E o fator da sustentabilidade também está presente nos nossos postos de serviços pós-venda, onde mais do que apenas reciclar baterias usadas, nós incentivamos o uso dos nossos produtos por muito mais tempo. Ao contrário de máquinas com qualidade inferior que são descartadas com grande frequência, ocasionando desperdício de materiais, nós evitamos ao máximo o descarte precoce graças à alta durabilidade e baixa manutenção dos nossos produtos.

4 – Uma das dores do locador é o uso indevido do equipamento por parte do cliente, causando grandes prejuízos ao negócio. Como a Makita pode ajudar as locadoras a solucionar esse problema tão comum a todas elas?

Para atender a esta situação infelizmente tão recorrente neste setor, os produtos a bateria da Makita se tornam ótima solução por apresentarem inúmeras vantagens:

Os produtos movidos a eletricidade necessitam de cabos e extensões elétricas para seu funcionamento, e o locador muitas vezes as locam junto com os equipamentos, o que pode ocasionar prejuízo pois é comum ocorrerem furtos ou danos destes itens.

Além disso, a queima de um motor devido à instabilidade da rede elétrica ou pelo uso de extensões mal especificadas, ocasiona mais custos ao locador.

No caso de produtos a combustão, o abastecimento de forma incorreta, como a mistura de óleo mal realizada e a utilização de combustível de má qualidade podem gerar sérios danos ao equipamento. Sem contar as inconveniências como cheiro, queima e também o custo e armazenamento do combustível, além da necessidade de se ter mão de obra especializada no reparo deste tipo de motor.

Já os produtos a bateria possuem tecnologias que protegem a ferramenta e a bateria contra qualquer uso inadequado, além de motores elétricos de alta performance que proporcionam manutenção mais fácil e mais econômica, contribuindo para maior durabilidade da ferramenta e, consequentemente, menor custo ao locador.

5 – A cada ano entram novos fabricantes no mercado praticando preços competitivos para conquistar espaço e ganhar clientes. Diante de tanta oferta, o que os locadores devem levar em consideração no momento de avaliar suas opções de compra para fazerem o melhor negócio?

Por tratar-se de um setor que envolve altos investimentos, vários segmentos profissionais a serem atendidos e onde a fidelidade do cliente com o locador deve ser muito bem cultivada, a credibilidade da marca do fabricante torna-se um fator indispensável para o sucesso de uma locadora. Além da tradição de uma marca forte no mercado, alguns itens são fundamentais ao se analisar este fabricante: este deve sempre oferecer um bom mix de produtos para atender às mais diversas demandas profissionais e até residenciais; serviços pós-venda de qualidade – ou seja, atendimento e suporte técnico eficazes, seja na agilidade na reparação de máquinas e principalmente na reposição eficiente de peças e acessórios; e muito importante também é o relacionamento do locador com sua base de clientes – estes devem se sentir seguros que estão locando produtos de qualidade que não os deixarão na mão. Por isso, a confiança na marca do fabricante faz toda a diferença.

6 – Como é o seu pós-vendas/assistência técnica?

Apesar da maioria dos locadores possuírem seu próprio serviço de reparação, a Makita conta com uma rede com mais de 1.500 assistências técnicas distribuídas em todo o país, que contam com o suporte de 7 filiais além da fábrica localizada em Ponta Grossa, Paraná, e do Centro de Distribuição e escritório comercial em São Bernardo do Campo, em São Paulo. Toda esta estrutura envolve desde treinamentos técnicos (presencial e online) para reparação e manutenção de produtos até apoio logístico para reposição mais rápida no estoque de máquinas, peças e acessórios. Aliás, um dos grandes diferenciais da Makita é possuir um estoque com todas as peças e acessórios disponíveis no Brasil, para abastecer toda a sua rede de locadoras.

7 – A Makita tem uma ampla e variada linha de equipamentos: a bateria, elétrica, jardim, limpeza profissional. Você enxerga outras oportunidades para o locador explorar com sua linha de equipamentos além da construção civil?

Sim. Com a mais extensa e completa linha de produtos a bateria do mercado conseguimos atender diversos ramos de trabalho, desde nichos de mercado mais tradicionais como os setores automotivo e prestação de serviços, até setores em expansão como os de energia solar e facilities. Em termos de oportunidades, podemos destacar nossa linha de produtos para Limpeza Profissional e Jardim Floresta, que está em franco crescimento e a cada ano lança produtos cada vez mais diferenciados, que se destacam não só pelas inovações tecnológicas - como nossos robôs aspiradores que fazem limpeza pré-programada e aspiradores que são acionados via bluetooth, como pro-

dutos que se diferenciam pela versatilidade de aplicações - por exemplo: nossas Chaves de Impacto atendem uma ampla gama de mercados, mas a título de exemplo, vamos considerar 2 segmentos de grande expressão que é o de mineração e a manutenção de máquinas agrícolas. Mesmo em cenários de instabilidade, se o setor de mineração entra em crise, mas o mercado agro segue estável, continuamos atendendo clientes.

Ao contrário do setor de produção, o de serviços de manutenção não sofre com as oscilações da economia. Como exemplo, o setor de limpeza sempre demandará equipamentos, pois sempre precisaremos de ambientes limpos para viver. Desta forma, sempre teremos soluções para serem alugadas independentemente do momento econômico que atravessamos.

8 – Você tem algum lançamento programado? Pode contar para a gente?

A Makita constantemente lança produtos ao longo do ano, e vamos continuar investindo principalmente nos produtos movidos a bateria que se destacam pela inovação tecnológica e aplicações diferenciadas. Um exemplo são os novos Carrinhos de Transporte a Bateria, que são uma excelente solução para o transporte e a movimentação de cargas, setor mais do que estratégico para otimizar processos operacionais das empresas, cada vez mais exigentes no quesito agilidade e produtividade.

Acabamos de lançar 3 novos modelos (DCU603, DCU604 e DCU605) que apresentam maior capacidade de transporte e velocidade comparada à versão anterior (DCU180), além de outros diferenciais que permitem atendermos novos segmentos de mercado, principalmente os que exigem transporte de líquidos e distribuição de rações, por exemplo.

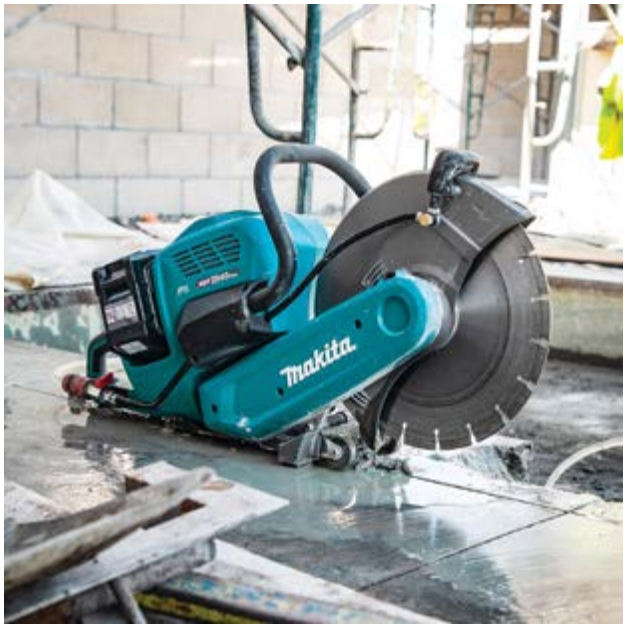
E virão outros novos modelos com mais recursos diferenciados, como os que vem equipados com plataforma elevatória, que possibilita movimentação e reposição de materiais em locais mais elevados.

9 – Considerações finais

É sempre importante frisar que fatores como mobilidade e facilidade de operação também são essenciais no negócio de locação de equipamentos.

As ferramentas a bateria são mais leves, compactas e de fácil transporte, viabilizando os trabalhos em locais de difícil acesso ou que apresentem dificuldades que podem atrasar um projeto, como lugares sem pontos de energia, ambientes com pouca ou nenhuma iluminação, e áreas sujeitas a chuva e poeira.

Elas também solucionam os problemas de incompatibilidade dos pinos das tomadas e, como a maioria dos modelos acompanham carregadores de recarga rápida bivolt, não há preocupação do locador com a voltagem que será utilizada.



No caso dos equipamentos de jardinagem a combustão, a facilidade no acionamento sem a necessidade da corda de arranque e sem precisar misturar combustíveis, permite que "Trabalhadores de Fim de Semana", sem nenhuma experiência, possam realizar o uso sem riscos de danificar o equipamento.

Ou seja, as ferramentas a bateria possibilitam que tanto homens como mulheres possam executar diversas tarefas com o mínimo de esforço e experiência.

Em termos de segurança, as empresas são cada vez mais exigentes com relação aos cuidados para o uso de ferramentas elétricas, com regras de uso de sistemas de segurança de alto custo ou tomadas específicas que fogem do padrão comum de mercado e que por isso necessitam ser adaptadas.

Outro fator que a segurança do trabalho vem buscando é a eliminação de fios, mangueiras e extensões para possibilitar um ambiente mais seguro para evitar tropeços, choques elétricos e o risco de acidentes aos operadores.

Além dos produtos a bateria da Makita não necessitarem destes cuidados, o que reduz também o custo da operação, elas oferecem tecnologias de ponta que garantem maior segurança e produtividade ao operador. Dentre elas, podemos destacar a tecnologia AFT, que desliga a máquina no caso de travamento do acessório, evitando um contragolpe no operador. Já a tecnologia XPT, possibilita o operador trabalhar em ambientes extremos, além de oferecer muito mais durabilidade à ferramenta, devido à sua proteção contra água e poeira.

Enfim, a Makita sempre buscará fortalecer seu relacionamento junto às locadoras, aprimorando constantemente a qualidade dos seus produtos e serviços, desenvolvendo soluções que contribuem para o bem-estar das pessoas e do nosso planeta. Este é o nosso compromisso com os nossos consumidores e nossos clientes locadores.

FORNECEDORES ASSOCIADOS À ALEC QUE ACREDITAM NO SETOR RENTAL.

mecan

CSM

VIBROMAK®

FORTEQUIP
ANDAIMES E ESCORAMENTO

Metax

HILTI

DEWALT

ANDAIMES TRIUNFO
Ajudando a construir o Brasil

M TOWER

BETOMAQ

WOLKAN

makita

MENEGOTTI
MÁQUINAS PARA CONSTRUÇÃO CIVIL

MANITOU

KAESER COMPRESSORES

Tuper

Haulotte

PRAMAC

KÄRCHER

BUFFALO
MOTORES E ACOPLADOS
RENTAL

HONDA

Atlas Copco

Layher.
Sempre mais. O sistema de andaimes.

FORNECEDORES ASSOCIADOS À ALEC QUE ACREDITAM NO SETOR RENTAL.

Alugalogo

sisloc
GESTÃO EM RENTAL

SISTEMA LOCAR
SOFTWARE PARA GESTÃO DE LOCADORAS DE BENS MÓVEIS

P2S
TECNOLOGIA EM SOFTWARE

LOC 1

GSX BRASIL
tecnologia em elevação de carga

Verleih

ASSERTIVA

METRO LUX
SOLUÇÃO EM ILUMINAÇÃO

TRANS LUNARDI
Transporte e Armazenagem

NBM

monteli
Seguros - Corretora

PLANEJA
COMUNICAÇÃO & MARKETING

A coluna Mulheres na Locação traz nessa edição a história da Vera Lúcia Mor, uma profissional com vasta experiência de 33 anos no setor rental. Tecnóloga em processos gerenciais, casada e mãe de um menino, começou sua carreira no setor como secretária em uma renomada locadora de máquinas. Ao longo dos anos, conquistou posições de liderança e contribuiu para o crescimento de várias empresas do ramo. Nessa coluna, Vera compartilha seus conhecimentos, desafios enfrentados e conquistas obtidas ao longo de sua carreira. Com sua expertise, ela agora atua como consultora, auxiliando locadoras a prosperarem nesse dinâmico mundo rental.

Sou a VERA LUCIA MOR, 58 ANOS, tecnóloga em processos gerenciais, casada, mãe de um menino, há 33 anos gestora em locadoras de equipamentos generalista.
Trabalhei em cinema na venda de bilhetes, como operadora contábil, secretária executiva e prestadora de serviços administrativos na Petrobrás de São José dos Campos.

Em 1987, com 23 anos, fui aprovada em um processo seletivo no cargo de secretária em uma locadora de máquinas de São José dos Campos, RENTALCENTER, líder no mercado com 14 filiais na época. Um ano depois passei a gerenciar a filial de São Jose dos Campos, começando uma jornada sem volta no universo da locação de equipamentos para construção civil.
Em 1991, sai da RENTALCENTER para trabalhar na DEGRAUS ANDAIMES E MÁQUINAS, uma locadora muito pequena com apenas 3 anos lutando para se firmar no mercado rental. Um trabalho intenso, desafiador, com grandes evoluções tanto no campo profissional, quanto no pessoal.

De 7 funcionários chegamos a quase 600 e várias filiais, um crescimento do qual tenho orgulho de ter feito parte por 26 anos me desligando em 2017.

Tive ainda o prazer de trabalhar com minhas amigas Helen e Talita na sólida LOCAZA por 2 anos, quando me desliguei para um novo desafio em 2021 com a VAI LOCAR. Ali foram mais 2 anos de bastante resiliência que é necessário se ter para vencer as dificuldades em uma start up.

Foram várias conquistas e prêmios por metas atingidas, 2 carros, viagens ao exterior, muito aprendizado e amigos para toda a vida.

Busquei diversos cursos até para eu entender mais da parte técnica que todo gestor é obrigado a conhecer a fim de exercer com excelência a profissão.

Por ser bem jovem e mulher num universo bastante masculino desafios não faltaram, ao contrário, multiplicavam-se. O que me garantiu respeito e sucesso, sem dúvida, foi o conhecimento técnico e a facilidade na comunicação com esse público, em que a capacidade de reconhecer e respeitar as diferenças entre os mais diversos clientes é fundamental. Ora estamos tratando com um cliente bem humilde e, logo em seguida, falando com um profissional de obras graduado.

Bons relacionamentos podem abrir portas, mas somente com conhecimento as portas se manterão abertas, portanto, minha dica é buscar informação e atualizar-se sempre e, sobretudo, para uma carreira sólida, seja honesto e transparente.

Hoje estou dando consultoria a locadores que desejam prosperar mais rapidamente nesse mundo rental e enfrentando novos desafios, afinal são eles que me movem.

CALENDÁRIO DE EVENTOS 2023

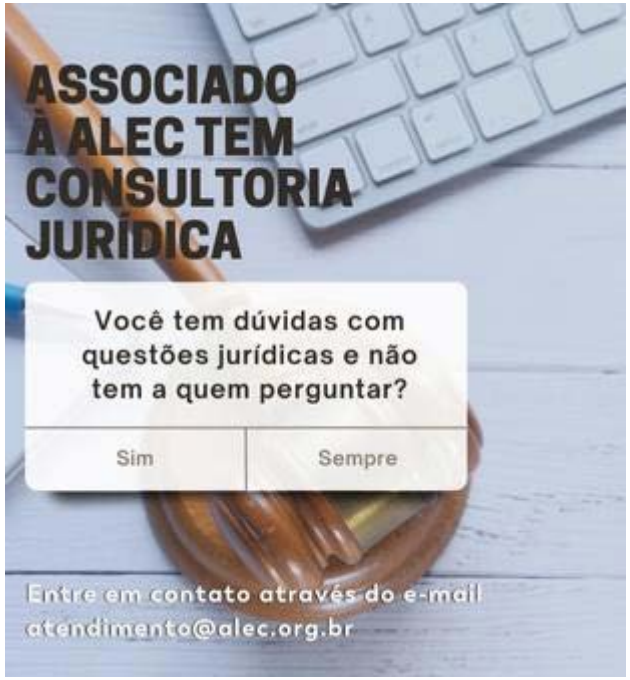
nacionais e internacionais

ANALOC RENTAL SHOW 2023

12 a 14 de julho
Curitiba, Paraná

14ª edição CONCRETESHOW
O EVENTO DA CADEIA CONSTRUTIVA

08 a 10 de agosto
São Paulo, São Paulo



FURADEIRA DE BASE MAGNÉTICA DE 2” (50MM) 20V MAX DCD1623B

Graças à tecnologia FLEXVOLT ADVANTAGE™, a furadeira de base magnética sem fio - DCD1623B é até 32% mais potente quando utilizada com a bateria DCB609.

Essa tecnologia também permite o reconhecimento de baterias do sistema FLEXVOLT®, fornecendo mais energia do que as 20V Max.

Tem capacidade de perfuração de até 2” (50mm) em aço de 2” (50mm) de espessura e conta com sistema E-Clutch®, tecnologia que permite detectar o movimento involuntário da ferramenta e desligá-la se for necessário.

DEWALT TRAZ AO BRASIL TECNOLOGIA QUE PERMITE O RASTREAMENTO DE FERRAMENTAS

O software Tool Connect™ é um sistema de gestão de inventário para a construção civil, que rastreia, via Bluetooth, todo o estoque de ferramentas em um canteiro de obra, uma marcenaria ou uma locadora. Com ele é possível saber exatamente onde está cada item do seu estoque, já que por meio de um aplicativo ou site, são rastreados com precisão. Outra possibilidade é o controle à distância de funções como a potência e o tempo de uso dos equipamentos. Para conectar o celular ou outro dispositivo ao software, basta emparelhar o Bluetooth, digitalizar o código de barras ou QR Code. O Tool Connect™ está disponível nas novas ferramentas da linha que já saem de fábrica com o software integrado, mas também pode ser utilizado nos demais equipamentos da DEWALT por meio de uma tag vendida separadamente. DEWALT, sendo adaptável a acoplamentos de 1-7/8” (47,6mm) e 2-1/2” (63,5mm), com a capacidade de capturar até 94% de poeira.

DEWALT

Telefone: 0800-703-4644
Whatsapp: +1 209 409 3173
Site: CLIQUE AQUI
E-mail: CLIQUE AQUI

MARTELO DEMOLIDOR A BATERIA 80V MAX – HM002G

Com 2 baterias 40V XGT e energia de impacto de 20.9 Joules, o HM002G se destaca por oferecer potência e performance superiores aos modelos com cabo elétrico – por exemplo, remove concreto com velocidade até 15% maior. Em termos de tecnologias, possui sistema AWS que permite conexão via bluetooth com aspiradores de pó, maior autonomia da bateria com o motor BL, maior resistência à água e poeira graças à tecnologia XPT e baixa vibração com o sistema AVT.

makita

0800 019 2680

E-mail: Clique aqui

Site: Clique aqui

O QUE É POWER BI?

É uma plataforma da Microsoft que pode ser integrada ao Sistema de Gestão da Locadora para gerar gráficos e indicadores dinâmicos. Com a integração do SISTEMALOCAR com o POWER BI a LOCADORA terá 4 DASHBOARDS.

1 - DASHBOARD DE CONTRATOS

2 - DASHBOARD DE EQUIPAMENTOS

3 - DASHBOARD DE FATURAMENTOS

4 - DASHBOARD DO CONTROLE FINANCEIRO

SISTEMA LOCAR

SOFTWARE PARA GESTÃO DE LOCADORAS DE BENS MÓVEIS

Telefone: (67) 98473-2379

E-mail: CLIQUE AQUI

Site: CLIQUE AQUI

MECAN LANÇA PLATAFORMA MÓVEL PARA TRABALHOS EM PEQUENAS ALTURAS

A Mecan, marca do grupo Orguel, acaba de lançar no mercado um produto inovador e inteiramente desenvolvido pela empresa: o Mecanfly, plataforma móvel que serve para executar trabalhos de manutenção corriqueira, como pintura em teto ou reparos na rede elétrica, em uma altura de até 6 metros. O principal diferencial competitivo do Mecanfly é seu sistema de acionamento, feito de forma mecânica, o que torna sua manutenção mais barata quando comparada aos similares em operação no exterior, que possuem acionamento hidráulico, sistema mais complexo de colocar em funcionamento e com manutenção que requer mão de obra especializada.

mecan

0800 200 0001

E-mail: Clique aqui

Site: Clique aqui

ANUNCIE PARA LOCADORAS DE TODO O BRASIL

Revista Digital Rental News

Enviada para profissionais do setor rental em todo o Brasil

APP
Cálculo de preço de locação e frete

Portal ALEC

Patrocínio de Webinars, Palestras,Workshops

Vendas
Tributário
Formação de Preço
Normas de Segurança
Cobrança
Contrato
Marketing e Mídias Sociais
e muito mais

Patrocínio

ALUGAR REGIONAL

16 edições

Projetos Especiais

Lives
Webinars
E-books
Manuais Técnicos
Treinamentos técnicos EAD
Eventos

Alec